

**Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова филиал
ФГБОУ ВО Донской ГАУ**

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета 3Ф

Е.П. Лукьянченко _____

"___" ____ 2025 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплины	Б1.В.10 Основы градостроительства и планировка населенных мест
Направление(я)	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (и)	Кадастр недвижимости
Квалификация	бакалавр
Форма обучения	очная
Факультет	Землестроительный факультет
Кафедра	Кадастр и мониторинг земель
Учебный план	2025_21.03.02knplxplx 21.03.02 Землеустройство и кадастры
ФГОС ВО (3++) направления	Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (приказ Минобрнауки России от 12.08.2020 г. № 978)

Общая трудоемкость **180 / 5 ЗЕТ**

Разработчик (и): **канд. экон. наук, доц., Лукьянченко Елена Павловна; канд. экон. наук, доц., Долматова Людмила Георгиевна; препод., Бережной Игорь Иванович**

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры **Кадастр и мониторинг земель**

Заведующий кафедрой **Сухомлинова Наталья Борисовна**

Дата утверждения плана уч. советом от 29.01.2025 протокол № 5.

Дата утверждения рабочей программы уч. советом от 25.06.2025 протокол № 10

1. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ

5 ЗЕТ

Общая трудоемкость

Часов по учебному плану	180
в том числе:	
аудиторные занятия	70
самостоятельная работа	92
часов на контроль	18

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	7 (4.1)		8 (4.2)		Итого	
	Недель	УП	РП	УП	РП	
Лекции	14	14	14	14	28	28
Практические	14	14	28	28	42	42
Итого ауд.	28	28	42	42	70	70
Контактная работа	28	28	42	42	70	70
Сам. работа	44	44	48	48	92	92
Часы на контроль			18	18	18	18
Итого	72	72	108	108	180	180

Виды контроля в семестрах:

Экзамен	8	семестр
Курсовой проект	8	семестр
Зачет	7	семестр
Расчетно-графическая работа	7	семестр

2. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

2.1	Целью освоения дисциплины является формирование всех компетенций, предусмотренных учебным планом, в области планирования территориального развития поселений и выполнения градостроительного проектирования на основе анализа социальной, экономической, инженерно-технической, санитарно-гигиенической и экологической сторон; принятия управленческих решений по эффективному использованию земель поселений и развитию объектов недвижимости с использованием кадастровой информации.
-----	--

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цикл (раздел) ОП:	Б1.В
3.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:
3.1.1	Основы организации и управления проектами землеустройства
3.1.2	Производственная проектная практика
3.1.3	Производственная технологическая практика
3.1.4	Учебная научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы) практика по фотограмметрии и дистанционному зондированию территории
3.1.5	Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории
3.1.6	Географические информационные системы в землеустройстве и кадастрах
3.1.7	Картография
3.1.8	Отвод земель под инженерные коммуникации
3.1.9	Типология объектов недвижимости
3.1.10	Компьютерные технологии в землеустройстве и кадастрах
3.1.11	Налогообложение земли и объектов недвижимости
3.1.12	Основы землеустройства
3.1.13	Основы кадастра недвижимости
3.2	Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:

4. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

ПК-4 : Способен планировать, организовывать и осуществлять координацию землестроительных и кадастровых работ	
ПК-4.2 : Знает нормативно-правовые основы в землестроительных и кадастровых работах	
ПК-7 : Способен к проведению оценочного зонирования с определением состава ценообразующих факторов	
ПК-7.2 : Проводит типологизацию населенных пунктов и межселенных территорий на основании их основных характеристик	
ПК-7.3 : Устанавливает границы территориальных зон	
ПК-7.4 : Выделяет ценовые зоны с различными основными видами использования объектов недвижимости с учетом перспектив развития	
ПК-8 : Способен графически отображать техническую информацию, данных об объектах недвижимости на картографическом материале	
ПК-8.1 : Демонстрирует навыки визуализации объектов недвижимости с учетом ценового зонирования	
ПК-8.2 : Использует инструменты отображения информации в графическом и сематическом виде	
ПК-8.3 : Применяет методы оценочного зонирования объектов недвижимости	

5. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Индикаторы	Литература	Интеракт.	Примечание
	Раздел 1. Градостроительная деятельность						

1.1	Лекция: "Градостроительная деятельность. Сущность и основные направления градостроительной деятельности. Объекты и субъекты градостроительной деятельности. Прогнозирование и планирование градостроительной деятельности. Градостроительная политика. /Лек/	7	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э8 Э9 Э10	0	ПК1
1.2	Планировка территории. Изучение основных понятий, порядка и содержания разработки и утверждения документации по планировке территории. /Пр/	7	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э4 Э5 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ТК1
1.3	Самостоятельное изучение литературы по темам: "Основные этапы развития урбанизации как всемирно-исторического процесса. Понятие «ложная урбанизация». Подземное инженерное оборудование поселений. /Ср/	7	4	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э8 Э9 Э10	0	ПК1, ПК2
	Раздел 2. Система государственного управления градостроительной деятельностью						
2.1	Лекция: "Система государственного управления градостроительной деятельностью". Цель и задачи управления градостроительной деятельностью. Законодательная база градостроительной деятельности. Нормативно-техническое и методическое обеспечение градостроительной деятельности. Кадровое обеспечение управления. /Лек/	7	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э7 Э9 Э10	0	ПК1
2.2	Экономическая, социальная, техническая, экологическая и ландшафтная характеристика территории. Анализ использования земельных ресурсов. /Пр/	7	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э5 Э6 Э8 Э9 Э10	0	ТК1
2.3	Самостоятельное изучение литературы по темам: "Связь градостроительства со смежными областями знаний; основные проблемы и задачи градостроительства, Экологические проблемы крупного города. Виды и источники загрязнения в поселениях". /Ср/	7	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э8 Э9 Э10	0	ПК1, ПК2
	Раздел 3. Современные процессы расселения						

3.1	Лекция: "Современные процессы расселения". История развития поселений. Типология населенных пунктов. Современные процессы и формы расселения. Инфраструктура системы расселения. /Лек/	7	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ПК1
3.2	Изучение градообразующих факторов. Производство и перспективы его развития. /Пр/	7	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э8 Э9 Э10	0	ТК1
3.3	Самостоятельное изучение литературы по темам:"Понятие внешнего расселения, его формы, типы и системы. Основные принципы санитарного благоустройства территории поселений" /Ср/	7	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э9 Э10	0	ТК1, ТК2
	Раздел 4. Градостроительная документация						
4.1	Лекция: "Градостроительная документация". Система научно-проектных работ по градостроительству. Градостроительная документация. Процесс разработки градостроительной проектно-планировочной документации. Генеральный план. /Лек/	7	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э4 Э5 Э6 Э8 Э9 Э10	0	ПК1
4.2	Размещение объекта в системе расселения прилегающей территории. Планировочные ограничения. /Пр/	7	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э9 Э10	0	ТК1
4.3	Самостоятельное изучение литературы по темам:"Типы планировочного развития города. Каркас и ткань города. Градостроительные методы решения экологических проблем. Понятие о видеоэкологии". /Ср/	7	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э5 Э6 Э7 Э9 Э10	0	ПК1, ПК2
	Раздел 5. Градостроительное зонирование						
5.1	Лекция: "Градостроительное зонирование. Градостроительное зонирование и регламенты. Правила землепользования и застройки. Карта градостроительного зонирования. /Лек/	7	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ПК2

5.2	Изучение закономерностей формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающих установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей, улучшение экологических и эстетических качеств окружающей среды. /Пр/	7	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ТК2
5.3	Самостоятельное изучение литературы по темам:"Цикличность территориально-пространственного развития города. Градостроительные резервы". /Ср/	7	4	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э4 Э5 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ПК1, ПК2
	Раздел 6. Учёт природных и планировочных факторов в градостроительстве						
6.1	Лекция:"Учёт природных и планировочных факторов в градостроительстве". Градостроительная оценка природных условий. Оценка земельной территории при планировке населенного пункта. Планировочная организация в градо-строительстве. Схемы планировочных ограничений городской территории и природных условий. Мероприятия инженерной подготовки. /Лек/	7	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э6 Э8 Э9 Э10	0	ПК2
6.2	Обучение процессу проектирования территорий и их частей с учетом социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения и последовательности разработки проекта планировки населённого пункта. /Пр/	7	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э6 Э8 Э9 Э10	0	ТК2
6.3	Самостоятельное изучение литературы по темам:"Факторы, определяющие тип планировочной структуры города. Городские пути сообщения и их классификация". /Ср/	7	6	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э6 Э7 Э9 Э10	0	ТК1, ТК2
	Раздел 7. Особенности градостроительства различных объектов районной планировки						

7.1	Лекция: "Особенности градостроительства различных объектов районной планировки". Функциональное зонирование территории. Особенности градостроительства городских агломераций. Градостроительство в районах сосредоточения промышленных ресурсов. Особенности планировки сельскохозяйственных районов. Градостроительство в районах отдыха. Пространственная организация особо охраняемых природных территорий. /Лек/	7	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э8 Э9 Э10	0	ПК2
7.2	Градостроительный анализ использования территории с позиции функционального, правового и строительного зонирования. /Пр/	7	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ТК2
7.3	Самостоятельное изучение литературы по темам: "Параметры наиболее благоприятных территорий для строительства населенного пункта". /Ср/	7	4	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э5 Э6 Э7 Э9 Э10	0	ТК1, ТК2
	Раздел 8. Выполнение расчетно-графической работы						
8.1	Выполнение расчёто-графической работы /Ср/	7	20	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э8 Э9 Э10	0	ПК3
	Раздел 9. Подготовка и сдача зачёта						
9.1	Подготовка и сдача зачёта /Зачёт/	7	0	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ИК
	Раздел 10. Жилые дома. Размещение жилых домов.						

10.1	Лекция : "Жилые дома. Размещение жилых домов". Типы жилых домов, применяемые в застройке сельского поселения. Их типологическая и конструктивная характеристики. Ориентация жилых домов в связи с инсоляцией. Санитарно-гигиенические и противопожарные требования к размещению жилых домов. Размещение зданий на рельефе. Условия и способы размещения зданий на рельефе, вертикальное и горизонтальное смещение элементов (блоков, блок-секций) зданий при размещении их на рельефе. Организация территории при жилых домах. Характеристика усадебной, блокированной и секционной жилой застройки. /Лек/	8	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э6 Э7 Э9 Э10	0	ПК1
10.2	Размещение жилых домов. Проектирование жилой застройки: организация жилых групп секционной застройки, блокированной застройки, усадебной застройки. /Пр/	8	4	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ТК1
10.3	Самостоятельное изучение литературы по темам: "Градостроительная композиция. Элементы, формируемые композиционную структуру плана градостроительного объекта. Особенности природно-ландшафтных условий, влияющих на формирование градостроительной композиции. Характеристики градостроительного ансамбля. Определение «архитектурного проекта». /Ср/	8	12	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э5 Э6 Э7 Э8 Э10	0	ПК1, ТК1
	Раздел 11. Организация жилой зоны, жилой застройки. Архитектурно-планировочная композиция жилой зоны.						

11.1	Лекция:"Организация жилой зоны, жилой застройки. Архитектурно-планировочная композиция жилой зоны". Организация жилой территории сельского поселения. Размещение жилой застройки, размещение учреждений культурно-бытового обслуживания населения, проектирование системы зеленых насаждений и спортивных устройств, организация системы общественного транспорта. Учет природно-климатических, ландшафтных и местных планировочных условий. Расчет вместимости и размеров земельных участков центров или учреждений первичного и повседневного обслуживания: школ, культурно-бытовых, торговых и детских учреждений. Размещение жилых домов различного типа: усадебных, блокированных, секционных. /Лек/	8	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э5 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ПК1
11.2	Организация жилой зоны, жилой застройки. Архитектурно-планировочная композиция жилой зоны. /Пр/	8	4	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э6 Э8 Э9 Э10	0	ТК1
	Раздел 12. Здания и сооружения культурно-бытового назначения.						
12.1	Лекция:"Здания и сооружения культурно-бытового назначения". Классификация общественных учреждений по назначению. Виды учреждений культурно-бытового обслуживания. Основные условия размещения культурно-бытовых учреждений. Коммунальные учреждения и их размещение. Территории для отдыха и спорта, их размещение. Территории для кратковременного отдыха - скверы, бульвары и их размещение. Радиусы обслуживания культурно-бытовыми учреждениями. Планировка и застройка территорий и участков учреждений общественного назначения. /Лек/	8	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э3 Э5 Э6 Э8 Э9 Э10	0	ПК1
12.2	Здания и сооружения культурно-бытового назначения. Общественный центр сельского поселения. /Пр/	8	4	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э5 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ТК1

	Раздел 13. Общественный центр поселения.						
13.1	Лекция:"Общественный центр сельского поселения". Структура, функции, архитектурно-пространственная композиция общественного центра поселения. Архитектурно-планировочная композиция общественного центра, архитектурный ансамбль, площадь общественного центра. Виды, размеры и формы площади общественного центра. Приемы застройки и организация внутреннего пространства площади общественного центра. /Лек/	8	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э8 Э9 Э10	0	ПК1
13.2	Планировка участков учреждений общественного назначения: детсада, школы, административного здания, здравоохранения, культуры, зоны отдыха и коммунального назначения. /Пр/	8	4	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ТК1
	Раздел 14. Реконструкция селитебной территории поселения.						
14.1	Лекция:"Реконструкция селитебной территории поселения". Реконструкция жилых территорий. Задачи реконструкции. Виды реконструкции. Очередность и этапы осуществления мероприятий по реконструкции в поселении. /Лек/	8	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ПК2
14.2	Реконструкция селитебной территории сельского поселения. Анализ рельефа на территории жилой зоны; составление схемы вертикальной планировки. /Пр/	8	4	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э6 Э8 Э9 Э10	0	ТК2
	Раздел 15. Благоустройство в проектах планировки и застройки поселений.						
15.1	Лекция:"Благоустройство в проектах планировки и застройки поселений". Инженерная подготовка территории населенных мест. Основные задачи инженерной подготовки территории. Виды инженерных мероприятий по подготовке территории. Охрана окружающей среды. /Лек/	8	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э8 Э9 Э10	0	ПК2

15.2	Благоустройство в проектах планировки и застройки сельских поселений. Проектирование производственной зоны сельского поселения. Составление списка производственных зданий. Расчет территории производственных комплексов и производственной зоны. /Пр/	8	4	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э6 Э7 Э9 Э10	0	ТК2
15.3	Самостоятельное изучение литературы по темам:"Городской промышленный район. Состав и архитектурно-планировочная структура производственной зоны города. Особенности размещения промышленных районов. Основные факторы, определяющие планировочную организацию производственной зоны". /Ср/	8	11	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э5 Э6 Э8 Э9 Э10	0	ПК2, ТК2
	Раздел 16. Технико-экономическая оценка генерального плана (проекта планировки и застройки) поселения.						
16.1	Лекция:"Технико-экономическая оценка генерального плана (проекта планировки и застройки) поселения. Цели, задачи и критерии оценки, система технико-экономических показателей при оценке проектов планировки, натуральные и стоимостные, абсолютные и относительные показатели в системе технико-экономических показателей при оценке проектов планировки и застройки сельских поселений. /Лек/	8	2	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э9 Э10	0	ПК2
16.2	Технико-экономическая оценка генерального плана (проекта планировки и застройки) поселения. Технико-экономическая оценка проекта планировки жилой зоны /Пр/	8	4	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э5 Э6 Э8 Э9 Э10	0	ТК2
	Раздел 17. Выполнение курсового проекта						
17.1	Выполнение курсового проекта /Ср/	8	25	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э9 Э10	0	ПК3
	Раздел 18. Подготовка и сдача экзамена						

18.1	Подготовка и сдача экзамена /Экзамен/	8	18	ПК-7.2 ПК-7.3 ПК-7.4 ПК-8.1 ПК-8.2 ПК-8.3 ПК-4.2	Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ИК
------	---------------------------------------	---	----	--	--	---	----

6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

6.1. Контрольные вопросы и задания

При освоении дисциплины предусмотрен промежуточный и итоговый контроль знаний студентов.

Текущий контроль знаний проводится в соответствии с Положением о текущей аттестации обучающихся от 15 мая 2024г.

Текущая аттестация в форме балльно-рейтинговой системы (далее - БРС) применяется для обучающихся очной формы обучения.

В рамках БРС успеваемость обучающихся по каждой дисциплине оценивают следующие виды контроля: текущий контроль (ТК), промежуточный контроль (ПК), активность (А) и итоговый контроль (ИК). Сдача зачета/экзамена обязательна при желании обучающегося повысить итоговый рейтинговый балл или если студент не набрал по БРС минимальное количество баллов (51 балл).

Периодичность проведения ТК и ПК:

- текущий контроль – 3 за семестр;
- промежуточный контроль – 3 за семестр.

Семестр 7

Формы ТК по дисциплине:

ТК 1- Письменный опрос (1,2,3,4 темы практических работ) (от 6 до 10 баллов);

ТК 2- Письменный опрос (5,6,7 темы практических работ) (от 6 до 10 баллов);

ТК 3 - Подготовка доклада по заданной теме (от 6 до 10 баллов).

Формы ПК по дисциплине:

ПК 1 - Тестирование 1 (от 9 до 15 баллов);

ПК 2 - Тестирование 2 (от 9 до 15 баллов);

ПК 3 – Выполнение РГР (от 15 до 25 баллов).

Вопросы ПК1:

1 Основные направления градостроительной деятельности.

2 Цель и задачи управления градостроительной деятельностью.

3 История развития поселений.

4 Уровни системы научно-проектных работ по градостроительству

5 Социальные, экономические и экологические обоснования в градостроительстве.

6 Субъекты и объекты государственного управления градостроительной деятельностью.

7 Городские и сельские поселения.

8 Градостроительная документация.

9 Дайте определение предмету, субъектам и объектам градостроительной деятельности.

10 Законодательная база градостроительной деятельности.

11 Основные факторы, влияющие на расселение населения.

12 Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности (градостроительный мониторинг)

13 Методы градорегулирования.

14 Нормативно-правовые акты субъектов РФ.

15 Основные типы систем расселения.

16 Градостроительный кадастровый паспорт градостроительного объекта.

17 Градостроительная политика. Основные стратегические направления развития градостроительства.

18 СНиП и СП (свод правил). Дайте характеристику и приведите отличия. Проектирование красных линий в градостроительстве.

19 Формы расселения.

20 Процесс разработки градостроительной проектно-планировочной документации

21 Инструменты реализации градостроительной политики.

22 Нормативно-техническое и методическое обеспечение градостроительной деятельности.

23 Инфраструктура системы расселения.

24 Генеральный план развития территории городских и сельских поселений

Вопросы ПК2:

1 Градостроительное зонирование.

2 Охарактеризуйте природные, экономические и социальные объекты, учитываемые при планировочной организации территории. Что относится к инфраструктурным коммуникациям?

3 Сущность функционального зонирования территории.

4 Градостроительство в районах отдыха.

- 5 Градостроительный регламент. Что в нём указывается и с учётом чего устанавливаются регламенты.
 6 Охарактеризуйте четыре группы факторов, определяющих характер и размещение населённых пунктов по территории.
 7 Основные территории, подлежащие функциональному зонированию.
 8 Типология охраняемых природных территорий. Особенности пространственной организации заповедников и заказников.
 9 Правила землепользования и застройки.
 10 Градостроительная оценка природных условий на различных стадиях проектирования.
 11 Градостроительство городских агломераций.
 12 Основные требования, предъявляемые к территориальной организации охраняемых природных территорий.
 13 Карта градостроительного зонирования.
 14 Дайте характеристику природным и планировочным условиям территорий по степени благоприятности для жилищного строительства.
 15 Что такое пояснное зонирование и секторное развитие городских агломераций.
 16 Особенности пространственной организации национальных и региональных природных парков.
 17 Что входит в состав жилой и производственной зон и что допускается размещать на их территории?
 18 Составление схемы планировочных ограничений. Задачи и основные положения.
 19 Градостроительство в районах сосредоточения промышленных ресурсов.
 20 Рекреационные ресурсы и их пространственная организация.
 21 Дайте характеристику зонам, устанавливаемым в результате градостроительного зонирования.
 22 Охарактеризуйте основные группы мероприятий инженерной подготовки территории для градостроительства.
 23 Особенности планировки сельскохозяйственных районов.
 24 Градостроительство в условиях залегания полезных ископаемых.

2. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Промежуточная аттестация проводится в форме итогового контроля (ИК) по дисциплине:

Семестр (курс): 7

Форма: зачёт

1. Сущность и основные направления градостроительной деятельности
2. Объекты и субъекты градостроительной деятельности
3. Прогнозирование и планирование градостроительной деятельности
4. Методы градорегулирования. Градостроительная политика
5. Цель и задачи управления градостроительной деятельностью
6. Законодательная база градостроительной деятельности
7. Нормативно-техническое и методическое обеспечение градостроительной деятельности
8. История развития поселений. Типология населённых пунктов
9. Современные процессы и формы расселения
10. Инфраструктура системы расселения
11. Система научно-проектных работ по градостроительству
12. Градостроительная документация
13. Процесс разработки градостроительной проектно-планировочной документации
14. Генеральный план
15. Градостроительное зонирование и регламенты
16. Правила землепользования и застройки
17. Карта градостроительного зонирования
18. Планировочная организация в градостроительстве
19. Градостроительная оценка природных условий
20. Оценка земельной территории при планировке населённого пункта
21. Мероприятия инженерной подготовки
22. Функциональное зонирование территории
23. Особенности градостроительства городских агломераций
24. Градостроительство в районах сосредоточения промышленных ресурсов
25. Особенности планировки сельскохозяйственных районов
26. Градостроительство в районах отдыха
27. Типология охраняемых и особо охраняемых природных территорий
28. Пространственная организация особо охраняемых природных территорий

Семестр 8

Формы ТК по дисциплине:

- ТК 1- Письменный опрос (1,2,3,4,5 темы практических работ) (от 6 до 10 баллов);
 ТК 2- Письменный опрос (6,7,8,9,10 темы практических работ) (от 6 до 10 баллов);
 ТК 3 - Письменный опрос (11,12,13,14 темы практических работ) (от 6 до 10 баллов).

Формы ПК по дисциплине:

- ПК 1 - Тестирование 1 (от 9 до 15 баллов);
 ПК 2 - Тестирование 2 (от 9 до 15 баллов);
 ПК 3 – Выполнение КП (от 15 до 25 баллов).

Семестр (курс): _8_

Вопросы ПК1:

- 1.Какие виды документов разрабатывают при планировке территории?
- 2.Какие органы государственной власти принимают решение о подготовке документации на разных уровнях по планировке территории?
- 3.Кто утверждает документацию по планировке территории?
- 4.В какой срок орган местного самоуправления предоставляет заявителю градостроительный план земельного участка?
- 5.Что представляет собой планировочная структура поселения и планировочный каркас территории?
- 6.Какие бывают типы планировочных структур городов?
- 7.Что такое урбанизированные узлы (центры) и урбанизированные оси?
- 8.Что такое природные узлы (центры) и природные оси?
- 9.Перечислите основные типы (виды) зонирования территории населенного пункта.
- 10.Перечислите основные зональные элементы и границы.
- 11.Какими принципами пространственной организации поселений необходимо руководствоваться при выборе типа планировочной структуры?
- 12.Перечислите типы градостроительных жилых образований. В чём их различия?
- 13.Особенности пространственной организации жилых территорий.
- 14.В чём заключается планировочный каркас градостроительных жилых образований?
- 15.Какие преобладающие виды зонирования существуют при планировочном структурировании жилых образований?
- 16.Какие существуют типы жилых домов?
- 17.Каких требований необходимо придерживаться при размещении жилых домов?
- 18.В чём особенность усадебной застройки?
- 19.Назовите схемы планировки кварталов усадебной застройки.
- 20.Какие существуют варианты проектирования домов блокированного типа?
- 21.Охарактеризуйте приёмы застройки кварталов с секционными домами.
- 22.Какие требования предъявляются к транспортному обслуживанию жилых территорий?
- 23.В чём заключается физический износ жилого фонда?
- 24.Назовите категории степени изношенности зданий?

Вопросы ПК2:

- 1.Перечислите виды объектов обслуживания населения.
- 2.Чем различаются сети, системы и комплексы общественного обслуживания населения.
- 3.Назовите основные проблемы в организации обслуживания городского и сельского населения.
- 4.Что относится к объектам внутриселенного обслуживания населения?
- 5.Какие требования предъявляются к территориальной организации межселенного обслуживания населения?
- 6.Назовите общественные центры планировочных образований, требования к их доступности.
- 7.Какие требования предъявляются к пространственной организации общегородского центра в городах различной величины?
- 8.Какие требования предъявляются к организации транспортного и пешеходного движения в центрах городов?
- 9.Какие приёмы и средства совершенствования композиции городского центра применяются в градостроительной практике?
- 10.Какие проблемы возникают при реконструкции и модернизации городских центров?
- 11.Какие виды и формы рекреационной деятельности населения вы знаете.
- 12.Дайте определения понятиям «рекреационные ресурсы» и «рекреационная инфраструктура».
- 13.В чём различия между территориальными рекреационными системами местного, регионального, общегосударственного и международного значения?
- 14.Какие типы городских рекреационных территорий вы знаете и в чём различия в их пространственной организации?
- 15.Какие типы загородных рекреационных территорий вы знаете и в чём различия в их пространственной организации?
- 16.В чём заключается эколого-планировочное регулирование рекреационной деятельности?
- 17.Что такое рекреационные нагрузки?
- 18.Какие приёмы архитектурно-ландшафтной организации рекреационных территорий и композиционной взаимосвязи рекреационной застройки с природным окружением вы знаете.
- 19.Что входит в понятие «межселенная транспортная инфраструктура»?
- 20.Что понимают под «транспортной инфраструктурой поселения» и какие функции она выполняет?
- 21.Какие показатели характеризуют уровень развитости транспортной инфраструктуры поселений?
- 22.Какие требования предъявляются к формированию транспортно-планировочного каркаса поселения?
- 23.Какие требования предъявляются к размещению и пространственной организации транспортно-коммуникационных узлов?
- 24.Назовите основные принципы размещения магистральных улиц и дорог поселения?
- 25.Что такое городской промышленный район?
- 26.Каков состав и архитектурно-планировочная структура производственной зоны города.
- 27.Каковы особенности размещения промышленных районов?
- 28.Перечислите основные факторы, определяющие планировочную организацию производственной зоны.
- 29.Какие зоны необходимо выделять на территории производственной зоны?

2. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Промежуточная аттестация проводится в форме итогового контроля (ИК) по дисциплине:
Семестр (курс): 8

Форма: экзамен

- 1.Основные градостроительные принципы.
- 2.Зонирование. Требования к использованию территорий основных зон населенного пункта.
- 3.Архитектурно-планировочная структура сельского поселения; ее элементы.
4. Построение общей схемы планировки и застройки сельского поселения.
- 5.Транспортно-планировочная организация территории сельского поселения.
- 6.Классификация дорог и улиц.
- 7.Системы уличной сети.
- 8.Основные требования к проектированию уличной сети.
- 9.Трассирование улиц с учетом рельефа, ветров, инсоляции.
- 10.Архитектурный и технический поперечные профили улиц, их элементы, построение.
- 11.Приемы застройки улиц.
- 12.Жилые дома. Размещение жилых домов.
- 13.Типы жилых домов, применяемые в застройке сельского поселения.
- 14.Ориентация жилых домов в связи с инсоляцией.
- 15.Санитарно-гигиенические и противопожарные требования к размещению жилых домов.
- 16.Размещение зданий на рельефе.
- 17.Организация территории при жилых домах.
- 18.Характеристика усадебной, блокированной и секционной жилой застройки.
- 19.Организация жилой территории сельского поселения.
- 20.Размещение жилой застройки, размещение учреждений культурно-бытового обслуживания населения, проектирование системы зеленых насаждений и спортивных устройств, организация си-стемы общественного транспорта.
- 21.Расчет вместимости и размеров земельных участков центров или учреждений первичного и повседневного обслуживания: школ, культурно-бытовых, торговых и детских учреждений.
- 22.Размещение жилых домов различного типа: усадебных, блокированных, секционных.
- 23.Классификация общественных учреждений по назначению.
24. Условия организации культурно-бытового обслуживания населения.
- 25.Виды учреждений культурно-бытового обслуживания.
26. Распределение учреждений по посещаемости и использованию.
27. Основные условия размещения культурно-бытовых учреждений.
- 28.Коммунальные учреждения и их размещение.
- 29.Территории для отдыха и спорта, их размещение.
- 30.Территории для кратковременного отдыха - скверы, бульвары и их размещение.
- 31.Радиусы обслуживания культурно-бытовыми учреждениями.
- 32.Планировка и застройка территорий и участков учреждений общественного назначения.
- 33.Структура, функции, архитектурно-пространственная композиция общественного центра сельского поселения.
- 34.Архитектурно-планировочная композиция общественного центра, архитектурный ансамбль, площадь общественного центра.
- 35.Виды, размеры и формы площади общественного центра.
- 36.Приемы застройки и организация внутреннего пространства площади общественного центра.
- 37.Реконструкция жилых территорий.
- 38.Задачи и виды реконструкции.
- 39.Очередность и этапы осуществления мероприятий по реконструкции в сельском поселении.
- 40.Благоустройство в проектах планировки и застройки сельских поселений.
- 41.Инженерная подготовка территории населенных мест.
- 42.Состав производственной зоны сельского поселения.
- 43.Организация сельскохозяйственного предприятия как основа размещения производственных объектов.
- 44.Учет развития производства, рациональной технологии производственных процессов.
- 45.Функциональные взаимосвязи между производственными комплексами, жилой зоной, сельскохозяйственными угодьями и дорогами.
46. Санитарно-гигиенические, зооветеринарные и противопожарные условия размещения производственных объектов.
- 47.Виды производственных территорий на землепользовании сельскохозяйственного предприятия.
- 48.Виды производственных комплексов.
- 49.Размещение производственных комплексов.
- 50.Учет рельефа, направления ветров, течения поверхностных вод; требования минимальной протяженности дорог и взаимосвязей между производственными комплексами.
- 51.Принципы размещения производственных комплексов на территории производственной зоны сельского поселения.
- 52.Система технико-экономических показателей при оценке проектов планировки, натуральные и стоимостные, абсолютные и относительные показатели в системе технико-экономических показателей при оценке проектов планировки и застройки сельских поселений.

6.2. Темы письменных работ

Семестр (курс): 7

Тема расчётно-графической работы: «Расчёт потребной территории населённого пункта».

Введение (1 с.)

1 Общие сведения и анализ состояния территории населённого пункта и района его расположения. (2 с.)

2 Определение проектной (перспективной) численности населения поселения. Расчёт количества семей на перспективу. (2 с.)

- 3 Расчёт среднего расчетного показателя жилищной обеспеченности в зависимости от соотношения жилых домов и квартир различного уровня комфорта. Распределение жилого фонда по уровню комфорта. Распределение жилого фонда по типам домов и расчёт потребной территории для жилой застройки. (2 с.)
 4 Расчёт потребной территории общественно-делового назначения. (2 с.)
 5 Расчёт объемов производственного строительства и потребной территории производственной зоны. (1 с.)
 6 Расчёт ландшафтно-рекреационной территории. (1 с.)
 7 Расчет потребной территории населенного пункта. (1 с.)
 Заключение (0,5 с.)
 Список использованных источников (0,5 с.)

ПРИМЕЧАНИЕ: исходные данные и бланк задания хранятся в бумажном виде на соответствующей кафедре.

Семестр (курс): _8

Тема курсового проекта: «Проект планировки территории».

Введение (1 с.)

1 Основные понятия, структура и оформление курсового проекта(5 с.)

2 Анализ состояния территории населённого пункта (2 с.)

3 Разработка схемы планировочной организации (планировочной структуры) населённого пункта (разработка общей схемы планировки) (5 с.)

4 Разработка проекта планировки и застройки территории населённого пункта или его микрорайона (12 с.)

5 Основные показатели оценки проекта (2 с.)

Заключение (1 с.)

Список использованных источников (1 с.)

Приложения

ПРИМЕЧАНИЕ: исходные данные и бланк задания хранятся в бумажном виде на соответствующей кафедре.

6.3. Процедура оценивания

Рейтинговый балл по БРС за работу в семестре по дисциплине не может превышать 100 баллов (min 51):

$$S = TK + PK + A$$

Распределение количества баллов для получения зачета или экзамена:

TK+PK от 51 до 85; A от 0 до 15.

Если при изучении дисциплины учебным планом запланировано выполнение реферата, РГР, курсового проекта (работы), то для их оценки выделяется один ПК. Такие виды работ оцениваются от 15 до 25 баллов.

Сдача работ, запланированных учебным планом, является обязательным элементом, независимо от количества набранных баллов по другим видам ТК и ПК.

Независимо от результатов предыдущего этапа контроля в семестре (ТК или ПК), обучающийся допускается к следующему.

Если обучающийся в конце семестра не набрал минимальное количество баллов (51 балл), то для него обязательным становятся:

- ПК – РГР / курсовой проект (работа) / реферат, запланированный учебным планом. Если при изучении дисциплины учебным планом не установлено выполнение вышеуказанных работ, то выполняется один ПК, предложенный преподавателем (например, устный или письменный опрос, реферат, тестирование и т.п.);

- ИК – сдача зачета или экзамена, в сроки, установленные расписанием промежуточной аттестации. Оценивание производится по пятибалльной шкале. В ведомости в графу «Экзаменационная оценка» выставляется оценка по результатам ИК.

Максимальное количество баллов за РГР / курсовой проект (работу) / реферат, запланированный учебным планом равно 25 (min 15). Пересчет баллов в оценку по пятибалльной шкале выполняется по таблице 1.

Таблица 1 – Пересчет баллов за реферат, РГР, курсовой проект (работу) по 5-ти бальной шкале

Рейтинговый балл Оценка по 5-ти бальной шкале

25-23 Отлично

22-19 Хорошо

18-15 Удовлетворительно

<15 Неудовлетворительно

Критерии оценки уровня сформированности компетенций и выставления баллов за реферат, расчетно-графическую работу, курсовую работу (проект): соответствие содержания работы заданию; грамотность изложения и качество оформления работы; соответствие нормативным требованиям; самостоятельность выполнения работы, глубина проработки материала; использование рекомендованной и справочной литературы; правильность выполненных расчетов и графической части; обоснованность и доказательность выводов.

Для расчета итоговой оценки по дисциплине необходимо итоговые баллы (S) перевести в пятибалльную шкалу с использованием таблицы 2.

Таблица 2 – Пересчет итоговых баллов дисциплины по 5-ти бальной шкале

Рейтинговый балл (итоговый балл по дисциплине)	Оценка по 5-ти бальной шкале
86-100	Отлично
68-85	Хорошо
51-67	Удовлетворительно
<51	Неудовлетворительно

Итоговый контроль (ИК) проводится в форме зачета или экзамена. Оценивание производится по 5-ти бальной шкале.

Оценка сформированности компетенций у обучающихся и выставление оценки по дисциплине ведется следующим образом : для студентов очной формы обучения итоговая оценка по дисциплине выставляется по 100-балльной системе, затем переводится в оценки «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно» / «зачтено» и «не засчитено»; для студентов заочной иочно-заочной формы обучения оценивается по пятибалльной шкале, оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно» / «зачтено» или «не засчитено».

Высокий уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «отлично» или «зачтено» (86-100 баллов): глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает, умеет

тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний, причем не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, использует в ответе материал учебной литературы, правильно обосновывает принятное решение, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач. Системно и планомерно работает в течении семестра.

Повышенный уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «хорошо» или «зачтено» (68-85 баллов): твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос, правильно применяет теоретические положения при решении практических вопросов и задач, владеет необходимыми навыками и приемами их выполнения. Системно и планомерно работает в течении семестра.

Пороговый уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «удовлетворительно» или «зачтено» (51-67 баллов): имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при выполнении практических работ.

Пороговый уровень освоения компетенций не сформирован, итоговая оценка по дисциплине «неудовлетворительно» или «не засчитено» (менее 51 балла): не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы. Как правило, оценка «неудовлетворительно» ставится студентам, которые не могут продолжить обучение без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине.

Общий порядок проведения процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, соответствие индикаторам достижения сформированности компетенций определен в следующих локальных нормативных актах:

1. Положение о текущей аттестации знаний обучающихся в НИМИ Донской ГАУ (в действующей редакции).
2. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования (в действующей редакции).

Документы размещены в свободном доступе на официальном сайте НИМИ Донской ГАУ <https://ngma.su/> в разделе: Главная страница/Сведения об образовательной организации/Документы.

6.4. Перечень видов оценочных средств

1. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ:

- тесты / вопросы для проведения промежуточного контроля;
- бланки заданий для выполнения РГР.

2. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ:

- комплект билетов для зачета/ экзамена.

Хранится в бумажном/электронном виде на кафедре ЗиЗ.

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)			
7.1. Рекомендуемая литература			
7.1.1. Основная литература			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Севостьянов А.В., Новиков А.В.	Основы градостроительства и планировка населенных мест: учебник по направлению "Землеустройство и кадастры"	Москва: Академия, 2014,
Л1.2	Долматова Л.Г., Лукьянченко Е.П.	Основы градостроительства и планировка населенных мест: курс лекций для бакалавров направления "Землеустройство и кадастры"	Новочеркасск, 2023, http://biblio.dongau.ru/MegaProNIMI/UserEntry?Action=Link_FindDoc&id=428778&idb=0
7.1.2. Дополнительная литература			

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Кукушин В.С., Кружилин С.Н.	Градостроительство с основами архитектуры: учебное пособие для студентов направления «Ландшафтная архитектура»	Новочеркасск, 2014, http://biblio.dongau.ru/MegaProNIMI/Web
Л2.2	Чесноков Н. Н., Кирина И. Б.	Основы градостроительства и планировка населенных мест: учебно-методическое пособие	Воронеж: Мичуринский ГАУ, 2019, https://e.lanbook.com/book/157844
Л2.3	Лисина Н. Л.	Правовое регулирование градостроительной деятельности в России: учебное пособие	Кемерово: Кемеровский государственный университет, 2018, https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=495217
Л2.4	Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; Сост. Л.Г. Долматова	Основы градостроительства и планировка населенных мест: методические указания для выполнения практических заданий для бакалавров направления - "Землеустройство и кадастры"	Новочеркасск, 2022, http://biblio.dongau.ru/MegaProNIMI/UserEntry?Action=Link_FindDoc&id=428423&idb=0
Л2.5	Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост.: Л. Г. Долматова, Е.П. Лукьянченко	Основы градостроительства и планировка населенных мест. Ч.2: метод. указания к выполнению курсового проекта для бакалавров направления "Землеустройство и кадастры"	Новочеркасск, 2023, http://biblio.dongau.ru/MegaProNIMI/UserEntry?Action=Link_FindDoc&id=428779&idb=0

7.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

7.2.1	Официальный сайт НИМИ с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
7.2.2	Единое окно доступа к образовательным ресурсам Раздел – Геодезия. Картография	http://window.edu.ru/catalog/resources?p_rubr=2.2.74.4
7.2.3	Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	https://www.rsl.ru/
7.2.4	ГОСТ. Техническая литература. WWW.TEHLIT.RU -Бесплатная электронная библиотека технической литературы	http://www.tehlit.ru/index.htm
7.2.5	Электронная библиотека учебников	http://studentam.net/
7.2.6	Топографические карты	https://gpskarta.com/Topomaps
7.2.7	Официальный сайт Геостройизыскания	https://www.gsi.ru/art.php?id=436
7.2.8	«ТЕХНОМАТИВ» - информационно-поисковая система в области стандартов и нормативно-технической документации	https://www.technormativ.ru/
7.2.9	Справочная система «Консультант плюс»	Соглашение ОВС для решений ES #V2162234
7.2.10	Справочная система «e-library»	Лицензионный договор SCIENCEINDEX №SIO-13947/34486/2016 от 03.03.2016 г.

7.3 Перечень программного обеспечения

7.3.1	CorelDRAW Graphics Suite X4 Education License ML (1-60)	LCCDGSX4MULAA от 24.09.2009
7.3.2	Autodesk Academic Resource Center (Autocad 2022, Revit 2022, Civil 2021, Autocad Map 3D, 3Ds Max)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center
7.3.3	Adobe Acrobat Reader DC	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно).
7.3.4	Googl Chrome	
7.3.5	Yandex browser	
7.3.6	MS Windows XP,7,8, 8.1, 10;	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофЛайн Трейд»
7.3.7	Microsoft Teams	Предоставляется бесплатно

7.4 Перечень информационных справочных систем

7.4.1	Базы данных ООО Научная электронная библиотека	http://elibrary.ru/
7.4.2	Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	

7.4.3	Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	https://www.consultant.ru
8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)		
8.1	360	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Ноутбук Notebuk DELL 500 - 1 шт.; Мультимедийное видеопроекционное оборудование: Проектор BenQ MP 623 – 1 шт. с экраном – 1 шт.; Доска – 1 шт.; Трибуна - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия - 12 шт.. Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.2	361	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., ноутбук - 1 шт.; Интерактивная доска – 1 шт.; Трибуна - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия - 6 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.3	362	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Компьютеры IMANGO Flex 330 – 14шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ; Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 14 шт.; МФУ Brother DCP L2500DR – 1 шт.; Источник бесперебойного питания APC Back-UPC RS-1000 1 шт.; Ноутбук DELL 500 – 1 шт.; Мультимедийное видеопроекционное оборудование: проектор BENQ MP 623– 1 шт. с экраном – 1 шт.; Доска – 1 шт.; Учебно-наглядные пособия - 6 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.4	270	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: Компьютер – 8 шт.; Монитор – 8 шт.; МФУ -1 шт.; Принтер – 1 шт.; Рабочие места студентов;
9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)		
1. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18 января 2018 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2018.- Режим доступа: http://www.ngma.su		
2. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: http://www.ngma.su		
3. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: http://www.ngma.su		